

# 貳番館・飛龍 B棟・C棟

高速バス鹿島～東京駅線

「鹿島セントラルホテル」下車 車約7分

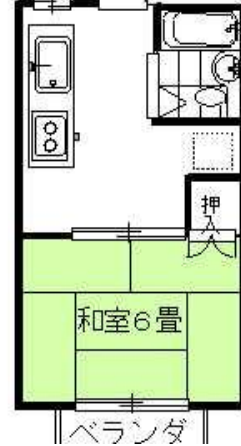
空室 退去予定



## 日割り家賃サービス！！ 敷金・礼金ゼロ！！

1K 23.10㎡

※23.1㎡



高速バス鹿島～東京駅線  
「鹿島セントラルホテル」下車 車約7分



但し1年未満解約の場合家賃の1ヵ月分が違約金として発生します。

ご契約前に保証システムの審査があります。

### 快適生活をサポートする泉ハウジングの生活サービス

<p><b>害虫駆除 消臭除菌</b></p> <p>天然エキスを室内噴霧</p> <p>第三者機関で効果を検証 日本食品分析センターにて悪臭の原因の分析と対策を依頼し、その結果に基づき効果を検証済みです。</p>	<p><b>投げる消火器 ファイテック</b></p> <p>3年連続でBEST BUYに</p> <p><b>Fitech</b></p>	<p><b>モバイルWi-Fi ルーターレンタル</b></p> <p>契約いらずで店頭渡し</p> <p>※最低利用期間1年</p>	<p><b>スロパンガス 対応コンロ販売</b></p> <p>ご購入までに設置完了</p> <p>都市ガスエリアからの申込に必須!</p> <p>※送料別途</p>	<p><b>家庭用指定 ゴミ袋販売</b></p> <p>お得価格で店頭販売中</p> <p>生活ゴミ袋をお得 プライスで販売して おります(※500個)</p>
---	--	---	---	---

※図面と現況が異なる場合には現況を優先いたします。

#### 物件概要

- 所在地/茨城県神栖市大野原1-4-45
- 間取/ **1 K**
- 専有面積/23.10㎡
- 建物構造/木造2階建
- 総戸数/14戸 ■建築年月/1991年7月
- 設備/公営水道・本下水・プロパンガス・東京電力



#### 賃料

■賃料/ **2.8万円**

- 共益費/1,000円 ■駐車場1台無料(各部屋1台)
- 24時間サポート/月額1,100円(税込)

#### 【初期費用】

- 敷金/なし ■礼金/なし
- 仲介手数料 30,800円(税込)
- カードキー/11,000円(税込)
- ルームクリーニング代/33,000円(税込)

#### 【オプション(すべて税込)】

- 消臭除菌/9,900円 \* 害虫駆除は+7,700円
- 防災リュック/8,800円 ■ガスコンロ販売/19,800円
- 投てき消火剤/5,500円 ■Wi-Fi/月額4,950円～



- 保証会社費用【集送金手数料別途】※保証会社契約必須(契約時)月額総賃料50%/(毎月)月額総賃料の1.5%
- 火災保険別途加入 ■更新費用(更新料・更新事務手数料)

#### その他設備

カードキー/24時間管理/光マンションタイプ/照明器具/駐車場有  
エアコン



**izumi housing**  
Estate Service  
株式会社 泉ハウジング エステートサービス

☎ **0299-92-9191**  
FAX : 0299-92-9200

〒314-0127 茨城県神栖市木崎 2398 番地 24  
URL : [www.kih.jp](http://www.kih.jp) E-mail : [rent@kih.jp](mailto:rent@kih.jp)  
免許番号 : 茨城県知事 (2) 第 6906 号

取引態様 : 媒介

管理 No. 70