

# ラ・フォンテ・2nd

高速バス鹿島～東京駅線

「鹿島セントラルホテル」下車 車約5分

空室 退去予定



入居初期費用  
クレカ払いOK!



高齢者世帯、障がい者等世帯、子育て世帯又は所得(月あたりの収入)が214,000円を超えない世帯が入居できます。

**敷金・礼金ゼロ。**

2DK 37.30㎡



202



201

但し1年未満解約の場合家賃の2ヶ月分が、2年未満解約の場合家賃の1ヵ月分が違約金として発生します。  
ご契約前に保証システムの審査があります。

快適生活をサポートする泉ハウジングの生活サービス

<p><b>害虫駆除 消臭除菌</b></p> <p>天然エキスを室内噴霧</p> <p>第三者機関で効果を検証 日本害虫防除センターにて害虫駆除のアンモニアゼロリソントリメチルアミンの無臭殺菌で効果を検証済みです。</p>	<p><b>投げる消火器 ファイテック</b></p> <p>3年連続でBEST BUY!</p> <p><b>Fitech</b></p>	<p><b>モバイルWi-Fi ルーターレンタル</b></p> <p>契約いらずで店頭渡し</p> <p>※最低利用期間1年</p>	<p><b>スロパンガス 対応コンロ販売</b></p> <p>ご入居までに設置完了</p> <p>メーカーガスエリアからの郵送に限り!</p>	<p><b>家庭用指定ゴミ袋販売</b></p> <p>お得価格で店頭販売中</p> <p>生ゴミ専用袋を付与して販売しております(西濃商事)</p>
--	--	---	--	---

物件概要

■所在地/茨城県神栖市平泉東3-9-7

■間取/ **2DK**



■専有面積/37.30㎡

■建物構造/木造2階建

■総戸数/4戸 ■建築年月/1991年12月

■設備/公営水道・本下水・プロパンガス・東京電力

賃料

■賃料/ **4.8万円**

■共益費/1,000円 ■駐車場代/1,100円(税込)(各部屋1台)

■24時間サポート《IH倶楽部》/月額1,100円(税込)

【初期費用】※駐車場使用の場合は、駐車場契約事務手数料(駐車料+消費税)が必要です

■敷金/なし ■礼金/なし ■仲介手数料 52,800円(税込)

■カードキー/11,000円(税込)

■ルームクリーニング代/41,800円(税込)

【オプション(すべて税込)】

■消臭除菌/11,000円 \* 害虫駆除は+7,700円

■防災リュック/8,800円 ■ガスコンロ販売/19,800円

■投てき消火剤/5,500円 ■Wi-Fi/月額4,950円～

■保証会社費用【集送金手数料別途】※保証会社契約必須(契約時)月額総賃料50%/ (毎月)月額総賃料の1.5%

■火災保険別途加入 ■更新費用(更新料・更新事務手数料)

その他設備

24時間管理/照明器具/エアコン/駐車場有

【学区】 息栖小 神栖二中

高速バス鹿島～東京駅線  
「鹿島セントラルホテル」下車 車約5分



※図面と現況が異なる場合には現況を優先いたします。



**izumi housing**  
Estate Service

株式会社 泉ハウジング エステートサービス

☎ **0299-92-9191**  
**FAX : 0299-92-9200**

〒314-0127 茨城県神栖市木崎 2398 番地 24  
URL : [www.kih.jp](http://www.kih.jp) E-mail : [rent@kih.jp](mailto:rent@kih.jp)  
免許番号 : 茨城県知事 (2) 第 6906 号

取引態様 : 媒介

管理 No. 10