

## ヤング・ハウス C棟・D棟

高速バス鹿島～東京駅線  
「アートホテル鹿島セントラル」下車 車約8分

## 物件概要

■所在地 茨城県神栖市大野原中央5-11-17(C)  
5-11-16(D)

■間取り 2DK

■専有面積 30.00m<sup>2</sup>

■建物構造 木造2階建

■総戸数 12戸

■築年月 1989年12月

■設備 井戸水・浄化槽・プロパンガス・東京電力

## 賃料

■賃料 32,000円



■共益費 1,000円

■駐車場代 1,100円

QRコード読み取りにて  
お部屋の中をご覧になれます！

■24時間サポート 1,100円

## 【初期費用概算金額】 130,000円～

■敷金 : 0円

■礼金 : 0円

■仲介手数料 : 35,200円

■鍵代金 : 3,300円

■ルームクリーニング費用 : 36,300円

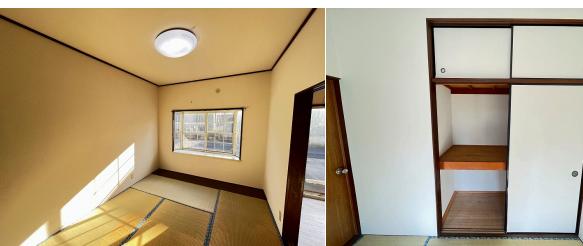
■保証会社費用【集送金手数料別途】※保証会社契約必須  
(契約時)月額総賃料50% (毎月) 月額総賃料の1.5%

■更新費用(更新料・更新事務手数料)

■火災保険別途加入

## その他設備

エアコン/照明器具/洗面台又は室内洗濯機置場/24時間管理  
井戸水(C棟:飲用不可)



※1年末満解約の場合家賃の2ヶ月分、2年末  
満解約の場合家賃の1ヶ月分が違約金として  
発生します。

※60歳以上の一人暮らしのご契約は  
見守りサービス(月額2,750円(税込))の加入必須。  
※図面と現況が異なる場合には現況を優先いたします。



## 泉ハウジングのオプションサービス



【学区】 大野原西小 神栖四中

取引様態：媒介 物件管理No. 48・49

図面No. 57

手数料 負担割合	貸主 0%	借主 100%
配分の割合	元付 0%	客付 100%