

# パレス・ジョワ

高速バス鹿島～東京駅線  
「アートホテル鹿島セントラル」下車 車約14分

## 物件概要

- 所在地 茨城県神栖市知手中央9-9-3
- 間取り 2LDK
- 専有面積 63.00㎡
- 建物構造 鉄筋コンクリート造3階建
- 総戸数 12戸
- 築年月 1999年2月
- 設備 公営水道・本下水・プロパンガス・東京電力

## 賃料

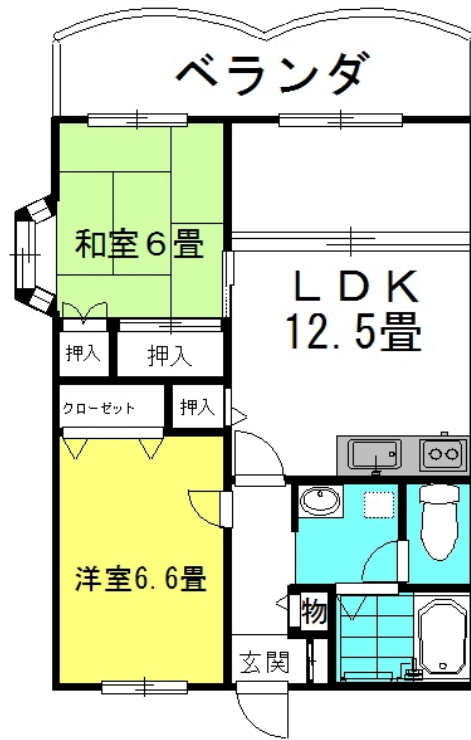
- 賃料 52,000円
  - 共益費 4,000円
  - 駐車場代 0円
  - 24時間サポート 1,100円
- お部屋 360°  
QRコード読み取りにて  
お部屋の中をご覧になれます！

【初期費用概算金額】 240,000円～

- 敷金 : 0円
- 礼金 : 0円
- 仲介手数料 : 57,200円
- 鍵代金 : 13,200円
- ルームクリーニング費用 : 76,230円
- 保証会社費用【集送金手数料別途】※保証会社契約必須  
(契約時)月額総賃料50% (毎月)月額総賃料の1.5%
- 更新費用 (更新料・更新事務手数料)
- 火災保険別途加入

## その他設備

エアコン2基 (305) /カードキー/24時間管理/洗面ユニット/駐車場有/BSアンテナ/光マンションタイプ/照明器具/下駄箱/追い焚き (102・201)



※1年未満解約の場合、家賃1ヶ月分が違約金として発生します。

※60歳以上の一人暮らしのご契約は  
見守りサービス (月額2,750円(税込)) の加入必須。  
※図面と現況が異なる場合には現況を優先いたします。



## 泉ハウジングのオプションサービス



【学区】 横瀬小 神栖三中

手数料負担割合	貸主 0%	借主 100%
配分の割合	元付 0%	客付 100%