

# グランシャリオ 3 番館/4 番館

高速バス鹿島～東京駅線  
「アートホテル鹿島セントラル」下車 車約5分

1月末までのご契約で初期費用のご負担を軽減します



## 物件概要

- 所在地 茨城県神栖市大野原1-10-5
- 間取り 2LDK
- 専有面積 角：52.17㎡ 中：53.00㎡
- 建物構造 木造2階建
- 総戸数 12戸
- 築年月 1995年7月
- 設備 公営水道・本下水・プロパンガス・東京電力

## 賃料

■賃料 49,000円

■共益費 1,000円

■駐車場代 0円

■24時間サポート 1,100円



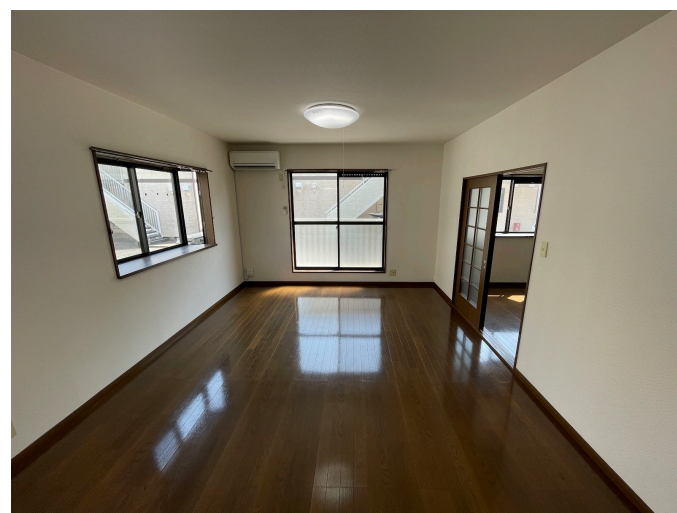
QRコード読み取りにて  
お部屋の中をご覧になれます！

【初期費用概算金額】 80,000円～

- 敷金 : 0円
- 礼金 : 0円
- 仲介手数料 : 0円
- 鍵代 : 0円
- ルームクリーニング費用 : ㎡当たり1,210円 ※退去時請求
- 保証会社費用【集送金手数料別途】※保証会社契約必須  
(契約時)月額総賃料50%/ (毎月)月額総賃料の1.5%
- 更新費用 (更新料・更新事務手数料)
- 火災保険別途加入

## その他設備

インターネット無料/下駄箱/TVドアホン/エアコン/給湯リモコン/独立洗面台/BSアンテナ/駐輪場/光マンションタイプ/駐車場1台付、2台目1,100円 (台数限定)



※1年未満解約の場合、家賃2ヶ月分が違約金として発生します。

※60歳以上の一人暮らしのご契約は  
見守りサービス (月額2,750円(税込)) の加入必須。  
※図面と現況が異なる場合には現況を優先いたします。



## 泉ハウジングのオプションサービス



【学区】 大野原小 神栖四中

取引態様： 媒介 物件管理No. 125・126

図面No. 20

手数料負担割合	貸主	100%	借主	0%
配分の割合	元付	0%	客付	100%