

# グラシアス・ベイ one

高速バス鹿島～東京駅線  
「アートホテル鹿島セントラル」下車 車約5分

## 物件概要

- 所在地 茨城県神栖市木崎2406-196
- 間取り 1K
- 専有面積 26.45㎡
- 建物構造 木造2階建
- 総戸数 12戸
- 築年月 2002年2月
- 設備 公営水道・本下水・プロパンガス・東京電力

## 賃料

■賃料 39,000円

■共益費 5,000円  
■駐車場代 1台無料



【初期費用概算金額】 200,000円～

- 敷金 : なし
- 礼金 : 39,000円
- 仲介手数料 : 42,900円
- 鍵代金 : 13,200円
- ルームクリーニング費用 : 33,000円
- 保証会社費用【集送金手数料別途】※保証会社契約必須  
(契約時)月額総賃料50%/ (毎月) 月額総賃料の1.5%
- 更新費用 (更新料・更新事務手数料)

## その他設備

カードキー/24時間管理/BSアンテナ/光マンションタイプ  
洗面ユニット/ウォシュレット/駐車場有/エアコン/照明器具



※26.45㎡



「安心」「快適」な生活！



iH Club  
Izumi Housing



▲くわしくはコチラ

## iHクラブ入居者特典

原状回復費用の補償 退去時、賃料1か月分補償

3つの安心を月額無料でご提供

24時間サポート

近隣トラブル解決支援

入居者家財補償

さらに、3つのプレゼント!!

投てき消火剤

入居時消臭除菌

カードキーケース



※60歳以上の一人暮らしのご契約は  
見守りサービス (月額2,750円(税込)) の加入必須。  
※1年未満の解約の場合、  
原状回復費用の補償は行われません。  
※図面と現況が異なる場合には現況を優先いたします。

## 泉ハウジングのオプションサービス



【学区】 -



izumi housing  
Estate Service  
株式会社 泉ハウジング エステートサービス

☎0299-92-9191  
FAX : 0299-92-9200

〒314-0127 茨城県神栖市木崎2398番地24  
URL : www.kih.jp E-mail : rent@kih.jp  
免許番号: 茨城県知事(3)第6906号

|       |    |         |               |
|-------|----|---------|---------------|
| 取引様態: | 媒介 | 物件管理No. | 237           |
| 図面No. | 54 | 手数料負担割合 | 貸主 0% 借主 100% |
|       |    | 配分の割合   | 元付 0% 客付 100% |