

グラシアス・ベイ one

高速バス鹿島～東京駅線
「アートホテル鹿島セントラル」下車 車約5分



「安心」「快適」な生活！



iH Club
Izumi Housing

iHクラブ入居者特典

原状回復費用の補償 退去時、賃料1か月分補償

3つの安心を月額無料でご提供

24時間サポート

近隣トラブル解決支援

入居者家財補償

さらに、3つのプレゼント!!

投げき消火剤 入居時消臭除菌 カードキーケース

※60歳以上の一人暮らしのご契約は
見守りサービス（月額2,750円(税込)）の加入必須。

※1年未満の解約の場合、
原状回復費用の補償は行われません。
※図面と現況が異なる場合には現況を優先いたします。

物件概要

| | |
|--------|----------------------|
| ■ 所在地 | 茨城県神栖市木崎2406-196 |
| ■ 間取り | 1K |
| ■ 専有面積 | 26.45m ² |
| ■ 建物構造 | 木造2階建 |
| ■ 総戸数 | 12戸 |
| ■ 築年月 | 2002年2月 |
| ■ 設備 | 公営水道・本下水・プロパンガス・東京電力 |

賃料

| | |
|--------|---------|
| ■ 賃料 | 39,000円 |
| ■ 共益費 | 5,000円 |
| ■ 駐車場代 | 1台無料 |



QRコード読み取りにて
お部屋の中をご覧になれます！

【初期費用概算金額】 200,000円～

| | | | |
|---------------------|---|-------|----------|
| ■ 敷金 | :なし | ■ 礼金 | :39,000円 |
| ■ 仲介手数料 | :42,900円 | ■ 鍵代金 | :13,200円 |
| ■ ルームクリーニング費用 | :33,000円 | | |
| ■ 保証会社費用【集送金手数料別途】 | ※保証会社契約必須 (契約時)月額総賃料50%/ (毎月) 月額総賃料の1.5% | | |
| ■ 更新費用(更新料・更新事務手数料) | | | |

その他設備

カードキー/24時間管理/BSアンテナ/光マンションタイプ
洗面ユニット/ウォシュレット/駐車場有/エアコン/照明器具

泉ハウジングのオプションサービス

| | | | |
|----------|------|-------------------|------------|
| オーダーカーテン | 害虫駆除 | モバイル WiFi ルータレンタル | 家庭用指定ゴミ袋販売 |
| 【学区】 | - | ご入居までお済完了 | お掃除用具販売中 |

取引様態: 媒介 物件管理No. 237

図面No.

54

| 手数料負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|---------|----|----|----|------|
| 配分の割合 | 元付 | 0% | 寄付 | 100% |