

賃貸マンション・アパート

# ル・バロン Block.Ⅱ

高速バス鹿島～東京駅線

「鹿島セントラルホテル」下車 車約13分

空室 退去予定



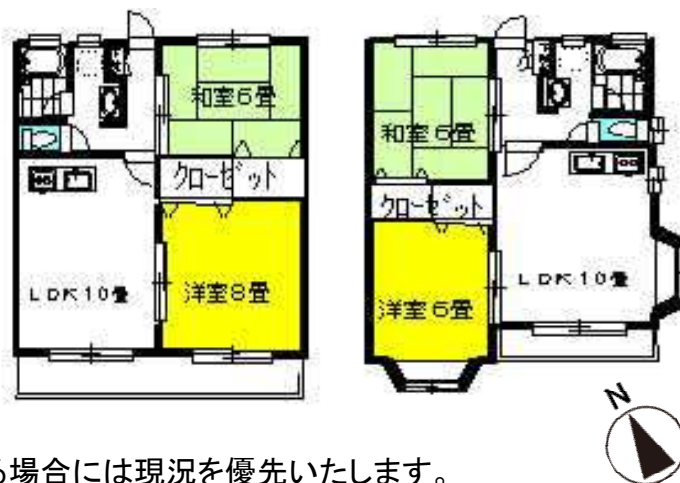
入居初期費用  
クレカ払いOK!



## 敷金・礼金なし

### インターネット使用料無料 追い焚き付き

2LDK 中53.00㎡ 2LDK 角48.86㎡



#### 物件概要

■所在地/茨城県神栖市知手中央1-8-33

■間取/ **2LDK**

■専有面積/中 53.00㎡ 角 48.86㎡

■建物構造/木造2階建

■総戸数/6戸 ■建築年月/2002年8月

■設備/公営水道・本下水・プロパンガス・東京電力

#### 賃料

■賃料/ **4.8万円**

■共益費/2,000円 ■駐車場代2台無料

■24時間サポート《IH倶楽部》/月額1,100円(税込)

### 【初期費用 概算200,000円～】

■敷金/なし

■礼金/なし

■仲介手数料 52,800円(税込)

■カードキー 11,000円(税込)

■ルームクリーニング代/49,500円(税込)

■保証会社費用【集送金手数料別途】※保証会社契約必須  
(契約時)月額総賃料50%/(毎月)月額総賃料の1.5%

■火災保険別途加入 ■更新費用(更新料・更新事務手数料)

#### その他設備

カードキー/24時間管理/洗面ユニット/ウォシュレット/追い焚き  
エアコン/照明器具/下駄箱/BSアンテナ/光マンションタイプ

【学区】 横瀬小 神栖三中

※60歳以上の一人暮らしのご契約は  
まもROOM(月額1,650円)の加入が必須です。  
(短期解約の場合、違約金あり)

※図面と現況が異なる場合には現況を優先いたします。

1年未満解約の場合家賃の1ヵ月分が違約金として発生します。  
ご契約前に保証システムの審査があります。

#### 泉ハウジングのオプションサービス



19,800円～ 5,500円～ 4,950円～ 19,800円～ 220円～

(オプションサービスは、すべて税込表示)



izumi housing  
Estate Service

株式会社 泉ハウジング エステートサービス

☎0299-92-9191  
FAX : 0299-92-9200

〒314-0127 茨城県神栖市木崎 2398 番地 24

URL : www.kih.jp E-mail : rent@kih.jp

免許番号 : 茨城県知事 (3) 第 6906 号

取引態様 : 媒介

管理 No. 255