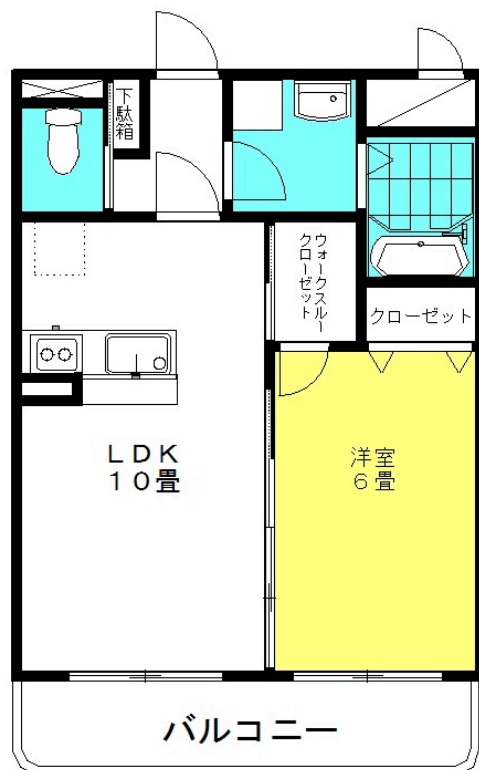


ラフェリアーナ・Kisaki I・II

高速バス鹿島～東京駅線
「アートホテル鹿島セントラル」下車 車約8分

☆1室限定☆12月末までのご契約限定家賃！



物件概要

■所在地 茨城県神栖市木崎2406-155

■間取り 1LDK

■専有面積 40.23㎡

■建物構造 鉄筋コンクリート造3階建

■総戸数 39戸

■築年月 2015年3月

■設備 公営水道・本下水・プロパンガス・東京電力

賃料

■賃料 59,000円

■共益費 3,000円

■駐車場代 0円

■24時間サポート 1,100円



【初期費用概算金額】 260,000円～

■敷金 : 59,000円 ■礼金 : 0円

■仲介手数料: 64,900円 ■鍵代 : 17,600円

■ルームクリーニング費用 : 48,400円 ※敷金精算

■保証会社費用【集送金手数料別途】※保証会社契約必須
(契約時)月額総賃料50%/ (毎月) 月額総賃料の1.5%

■更新費用 (更新料・更新事務手数料)

■火災保険別途加入

その他設備

エントランスオートロック/宅配BOX/防犯カメラ/無料インターネット/
シャブードレッサー/ウォシュレット/追い焚き/ペアガラス/照明器具/下
駄箱/エアコン/対面キッチン/TVインターフォン/1階のみリビング電気
式床暖房/BSアンテナ/駐車場/駐車場1台付、2台目2,200円
※ペット飼育の場合: 敷金2ヶ月及びペット飼育細則による



※1年未満解約の場合家賃の2ヶ月分が、2年未満
解約の場合家賃の1ヶ月分が違約金として発生し
ます。

※60歳以上の一人暮らしのご契約は
見守りサービス (月額2,750円(税込)) の加入必須。
※図面と現況が異なる場合には現況を優先いたします。



泉ハウジングのオプションサービス



【学区】 大野原小 神栖四中

取引態様: 媒介 物件管理No. 384・385

図面No. 92

手数料 負担割合	貸主	0%	借主	100%
配分の割合	元付	0%	客付	100%