

ラフェリアーナ・Kisaki I・II

高速バス鹿島～東京駅線
「アートホテル鹿島セントラル」下車 車約8分

☆1室限定☆12月末までのご契約限定家賃!



※1年未満解約の場合家賃の2ヶ月分が、2年未満解約の場合家賃の1ヶ月分が違約金として発生します。

※60歳以上の一人暮らしのご契約は見守りサービス（月額2,750円（税込））の加入必須。
※図面と現況が異なる場合には現況を優先いたします。



物件概要

- 所在地 茨城県神栖市木崎2406-155
- 間取り 1LDK
- 専有面積 40.23m²
- 建物構造 鉄筋コンクリート造3階建
- 総戸数 39戸
- 築年月 2015年3月
- 設備 公営水道・本下水・プロパンガス・東京電力

賃料

■賃料 59,000円



■共益費 3,000円

■駐車場代 0円

■24時間サポート 1,100円 QRコード読み取りにてお部屋の中をご覧になれます！



【初期費用概算金額】 260,000円～

- | | | | |
|--------------------------------|---------------|-------|-----------|
| ■敷金 | : 59,000円 | ■礼金 | : 0円 |
| ■仲介手数料 | : 64,900円 | ■鍵代 | : 17,600円 |
| ■ルームクリーニング費用 | : 48,400円 | ※敷金精算 | |
| ■保証会社費用【集送金手数料別途】 | ※保証会社契約必須 | | |
| (契約時)月額総賃料50% / (毎月)月額総賃料の1.5% | | | |
| ■更新費用 | (更新料・更新事務手数料) | | |
| ■火災保険別途加入 | | | |

その他設備

エントランスオートロック/宅配BOX/防犯カメラ/無料インターネット/シャンブードレッサー/ウォシュレット/追い焚き/ペアガラス/照明器具/下駄箱/エアコン/対面キッチン/TVインターフォン/1階のみリビング電気式床暖房/BSアンテナ/駐輪場/駐車場1台付、2台目2,200円
※ペット飼育の場合：敷金2ヶ月及びペット飼育細則による

泉ハウジングのオプションサービス



【学区】 大野原小 神栖四中

手数料負担割合	賃主 0%	借主 100%
配分の割合	元付 0%	客付 100%