

ラフェリアーナ・kisaki I / II

高速バス鹿島～東京駅線

「鹿島セントラルホテル」下車 車約8分

空室 退去予定



入居初期費用
クレカ払いOK!

利用可能カード
VISA, Mastercard, JCB, 楽天カード, 三井住友カード

高速バス鹿島～東京駅線
「鹿島セントラルホテル」下車 車約8分



※図面と現況が異なる場合には現況を優先いたします。

オートロック付きマンション!
ペット(小型犬・猫1匹のみ)飼育可!
インターネット24時間使い放題!



安全設備

- ◆オートロック
- ◆防犯カメラ
- ◆Feロックカードキー採用
- ◆1階侵入防犯フェンス

設備

- ◆セラミックヒーター式浴室乾燥機
- ◆ビルトインハイブリット型ワイヤレスラン
- ◆人感センサー付きホールライト
- ◆室内用物干しホスクリーン

快適生活をサポートする泉ハウジングの生活サービス

<p>害虫駆除 消臭除菌</p> <p>天然エキスを室内噴霧</p> <p>第三者機関で効果を検証 日本食品分析センターにて悪臭3段階のアンモニアセンシティブテストを実施し、その有害物質で効果を検証済みです。</p>	<p>投げる消火器 ファイテック</p> <p>3年連続でBEST BUYに</p> <p>Fitech</p>	<p>モバイル Wi-Fi ルーターレンタル</p> <p>契約いらずで店頭渡し</p> <p>※最低利用期間1年間</p>	<p>スロパンガス 対応コンロ販売</p> <p>ご入居までに設置完了</p> <p>燃焼ガスエリアからの取付必須!</p>	<p>家庭用指定 ゴミ袋販売</p> <p>お得価格で店頭販売中</p> <p>生活のゴミはすべて ファイテックが回収して おります(店頭渡し)</p>
--	---	--	--	--

物件概要

■所在地/茨城県神栖市木崎2406-155

■間取/ **1LDK**

お部屋
360

■専有面積/40.23㎡

■建物構造/鉄筋コンクリート造3階建

■総戸数/I 27戸 II 12戸 ■建築年月/2015年3月

■設備/公営水道・本下水・プロパンガス・東京電力

賃料

■賃料/ **6.4万円(中部屋)**

6.5万円(角部屋)

■共益費/3,000円 ■駐車場1台無料

■24時間サポート《IH倶楽部》/月額1,100円(税込)

【初期費用】※駐車場使用の場合は、駐車場契約事務手数料(駐車場+消費税)が必要です

■敷金/1ヵ月分 ■礼金/なし

■仲介手数料 70,400円(中部屋)/71,500円(角部屋)

■カードキー/14,300円(税込)

【オプション(すべて税込)】

■消臭除菌/11,000円 * 害虫駆除は+7,700円

■防災リュック/8,800円 ■ガスコンロ販売/19,800円

■投てき消火剤/5,500円 ■Wi-Fi/月額4,950円～

■ペット飼育の場合敷金は2ヵ月分となります。

■保証会社費用【集送金手数料別途】※保証会社契約必須
(契約時)月額総賃料50%/(毎月)月額総賃料の1.5%

■火災保険別途加入 ■更新費用(更新料・更新事務手数料)

その他設備

シャンプードレッサー/ウォシュレット/ペアガラス/照明器具
エアコン/カウンターキッチン/TVインターフォン
1階のみリビング電気式床暖房/BSアンテナ
対面式キッチン/宅配BOX/駐輪場
駐車場2台目2,200円(税込)/下駄箱
【学区】 大野原小 神栖四中



izumi housing
Estate Service
株式会社 泉ハウジング エステートサービス

☎0299-92-9191
FAX : 0299-92-9200

〒314-0127 茨城県神栖市木崎 2398 番地 24
URL : www.kih.jp E-mail : rent@kih.jp
免許番号 : 茨城県知事 (2) 第 6906 号

取引態様 : 媒介
管理 No. 384、305