

## ヴィラ・アンジェロ BOX2

明るい雰囲気のリフォーム部屋！！



※60歳以上の一人暮らしのご契約は  
見守りサービス（月額2,750円（税込））の加入必須。  
※図面と現況が異なる場合には現況を優先いたします。



## 物件概要

■所在地 茨城県神栖市知手中央5-5-16  
 ■間取り 2LDK  
 ■専有面積 61.27m<sup>2</sup>  
 ■建物構造 木造平屋  
 ■総戸数 6戸  
 ■築年月 2000年4月  
 ■設備 公営水道・本下水・プロパンガス・東京電力  
 賃料

■賃料 65,000円  
 お部屋360°  
 ■共益費 2,000円  
 QRコード読み取りにて  
 ■駐車場代  
 ■24時間サポート 1,100円 お部屋の中をご覧になれます！

【初期費用概算金額】 260,000円～

■敷金 : 65,000円 ■礼金 : 0円  
 ■仲介手数料 : 71,500円 ■鍵代 : 13,200円  
 ■ルームクリーニング費用 : 73,810円 ※敷金精算  
 ■保証会社費用【集金手数料別途】※保証会社契約必須  
 (契約時)月額総賃料50% / (毎月)月額総賃料の1.5%  
 ■更新費用(更新料・更新事務手数料)  
 ■火災保険別途加入

## その他設備

カードキー/24時間管理/洗面ユニット/ウォシュレット/駐車場2台無料/エアコン2基/下駄箱/照明器具/BSアンテナ/TVドアホン

【学区】 軽野東小 神栖三中