

# ヴィラ・秋桜

高速バス鹿島～東京駅線

「鹿島セントラルホテル」下車 車約6分

空室 退去予定



## 敷金・礼金ゼロ♪



3DK 54.65㎡



1年未満の解約の場合家賃の2ヶ月分が、2年未満解約の場合家賃の1ヶ月分が違約金として発生します。ご契約前に保証システムの審査があります。

### 快適生活をサポートする泉ハウジングの生活サービス

<p><b>害虫駆除 消臭除菌</b></p> <p>天然エキスを室内噴霧</p> <p>第三者機関で効果を検証</p> <p>日本食品分析センターにて専業主婦のアンモニアアレルギー対策に効果的との報告結果が確認済みです。</p>	<p><b>投げる消火器 ファイテック</b></p> <p>3年連続でBEST BUY!</p> <p><b>Fitech</b></p>	<p><b>モバイルWi-Fi ルータレンタル</b></p> <p>契約いらずで店頭渡し</p> <p>※最長利用期間1年間</p>	<p><b>プロパンガス 対応コンロ販売</b></p> <p>ご入居までに設置完了</p> <p>都市ガスエリアからの確認必須!</p> <p>213320、213321、213322</p>	<p><b>家庭用指定 ゴミ袋販売</b></p> <p>お得価格で店頭販売中</p> <p>生活必需品をお得プライスで販売しております(店頭販売)</p>
---	--	---	---	--

### 物件概要

- 所在地/茨城県神栖市大野原1-3-62
- 間取/ **3DK**
- 専有面積/54.65㎡
- 建物構造/木造平屋建
- 総戸数/16戸 ■建築年月/1997年3月
- 設備/公営水道・本下水・プロパンガス・東京電力



### 賃料

- 賃料/ **5.0万円**
- 共益費/2,000円 ■駐車場2台無料
- 24時間サポート《IH倶楽部》/月額1,100円(税込)
- 【初期費用】
- 敷金/なし ■礼金/なし ■仲介手数料/55,000円(税込)
- カードキー/11,000円(税込)
- ルームクリーニング代/49,500円(税込)
- 【オプション(すべて税込)】
- 消臭除菌/13,200円 \* 害虫駆除は+8,800円
- ガスコンロ販売/19,800円
- 投てき消火剤/5,500円 ■Wi-Fi/月額4,950円~



- 保証会社費用【集送金手数料別途】※保証会社契約必須(契約時)月額総賃料50%/(毎月)月額総賃料の1.5%
- 火災保険別途加入 ■更新費用(更新料・更新事務手数料)

### その他設備

カードキー/24時間管理/BSアンテナ/洗面/ユニット/駐車場有  
エアコン/照明器具/ウォシュレット

【学区】 大野原小 神栖四中



※図面と現況が異なる場合には現況を優先いたします。



**izumi housing**  
Estate Service

株式会社 泉ハウジング エステートサービス

☎ **0299-92-9191**  
FAX : 0299-92-9200

〒314-0127 茨城県神栖市木崎 2398 番地 24  
URL : www.kih.jp E-mail : rent@kih.jp  
免許番号 : 茨城県知事 (2) 第 6906 号

取引態様 : 媒介

管理 No. 142~149  
154~161