

グラシアス・レオーネⅡ/Ⅲ 1K



高速バス鹿島～東京駅線
「アートホテル鹿島セントラル」下車 車約2分

空室 退居予定

物件概要

- 所在地 茨城県神栖市大野原4-1-8
- 間取り 1R
- 専有面積 33.12㎡
- 建物構造 木造2階建
- 総戸数 12戸
- 築年月 2005年8月
- 設備 公営水道・本下水・プロパンガス・東京電力
EV充電器（台数限定）

賃料

- 賃料 48,000円
 - 共益費 3,000円
 - 駐車場代 0円
 - 24時間サポート 1,100円
- お部屋360°
QRコード読み取りにて
お部屋の中をご覧になれます！

【初期費用概算金額】 250,000円～

- 敷金 : 48,000円
- 礼金 : 48,000円
- 仲介手数料 : 52,800円
- 鍵代金 : 13,200円
- ルームクリーニング費用 : 33,000円 ※敷金精算
- 保証会社費用【集送金手数料別途】※保証会社契約必須
(契約時)月額総賃料50%（毎月）月額総賃料の1.5%
- 更新費用（更新料・更新事務手数料）
- 火災保険別途加入

設備その他

カードキー/24時間管理/洗面ユニット/ウォシュレット/駐車場有/
エアコン/1階天井7重構造/照明器具/浴室乾燥機/BSアンテナ/T
Vドアフォン/光マンションタイプ



※1年未満解約の場合家賃の1ヶ月分が違約金として発生します。
※実際のお部屋には家具が設置されていますが、現況を優先いたします。
※家具等が設置された画像はイメージです。
※家具等の保証期間は契約開始日より1年間です。
※60歳以上の一人暮らしのご契約は見守りサービス（月額2,750円(税込)）の加入必須。
※図面と現況が異なる場合には現況を優先いたします。



izumi housing
Group 株式会社 泉ハウジンググループ

☎0299-92-9191
FAX : 0299-92-9200

〒314-0127 茨城県神栖市木崎2398番地24
URL : www.kih.jp E-mail : rent@kih.jp
免許番号: 茨城県知事(3)第6906号

取引態様: 媒介 物件管理No. 297

図面No.

15

手数料負担割合	貸主	0%	借主	100%
配分の割合	元付	0%	客付	100%