

## グラスias・レオーネII

高速バス鹿島～東京駅線  
「アートホテル鹿島セントラル」下車 車約2分

## 物件概要

- 所在地 茨城県神栖市大野原4-1-8
- 間取り 2DK
- 専有面積 49.20㎡
- 建物構造 木造2階建
- 総戸数 1K10戸・2DK2戸
- 築年月 2006年5月
- 設備 公営水道・本下水・プロパンガス・東京電力

## 賃料

■賃料 55,000円

■共益費 3,000円

■駐車場代 0円

■24時間サポート 1,100円

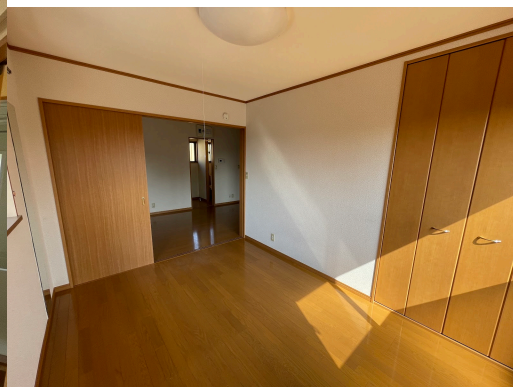
QRコード読み取りにて  
お部屋の中をご覧になれます！

【初期費用概算金額】 220,000円～

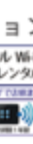
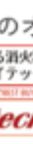
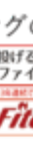
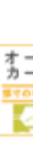
- 敷金 : 55,000円
- 礼金 : 0円
- 仲介手数料 : 60,500円
- 鍵代金 : 13,200円
- ルームクリーニング費用 : 59,290円 ※敷金精算
- 保証会社費用【集送金手数料別途】※保証会社契約必須  
(契約時)月額総賃料50% (毎月)月額総賃料の1.5%
- 更新費用 (更新料・更新事務手数料)
- 火災保険別途加入

## その他設備

カードキー/24時間管理/洗面ユニット/ウォシュレット/駐車場有/  
追い焚き/浴室乾燥機/BSアンテナ/エアコン/1階天井7重構造/TVド  
アフォン/光マンションタイプ



※60歳以上の一人暮らしのご契約は  
見守りサービス (月額2,750円(税込)) の加入必須。  
※図面と現況が異なる場合には現況を優先いたします。



【学区】 大野原西小 神栖四中

取引態様: 媒介 物件管理No. 297

図面No. 136

手数料 負担割合	貸主	0%	借主	100%
配分の割合	元付	0%	客付	100%