

パルク・エクセラン

高速バス鹿島～東京駅線

「鹿島セントラルホテル」下車 車約4分

空室 退去予定



リノベーションルーム インターネット使用料無料！！

1LDK 51.30㎡



物件概要

■所在地/茨城県神栖市大野原1-4-71

■間取/ 1LDK



■専有面積/51.30㎡

■建物構造/鉄筋コンクリート3階建

■総戸数/21戸 ■建築年月/1997年7月

■設備/公営水道・本下水・プロパンガス・東京電力

賃料

■賃料/ 6.5万円(105)

■共益費/3,000円 ■駐車場代1台無料

■24時間サポート《IH倶楽部》/月額1,100円(税込)

【初期費用】※駐車場使用の場合は、駐車場契約事務手数料(駐車料+消費税)が必要です

■敷金/1ヵ月分 ■礼金/1ヵ月分

■仲介手数料/71,500円(税込)

■カードキー/11,000円(税込)

【オプションメニュー(全て税込)】

■消臭除菌/11,000円 * 害虫駆除は+7,700円

■防災リュック/8,800円 ■ガスコンロ販売/19,800円

■投てき消火剤/5,500円 ■Wi-Fi/月額4,950円～



■保証会社費用【集送金手数料別途】※保証会社契約必須

(契約時)月額総賃料50%/(毎月)月額総賃料の1.5%

■火災保険別途加入 ■更新費用(更新料・更新事務手数料)

その他設備

カードキー/24時間管理/BSアンテナ/洗面ユニット/照明器具
ウォシュレット/エアコン/宅配ボックス/TVモニターフォン
駐車場2台目2,200円(税込)(数に限りあり)/光マンションタイプ

高速バス鹿島～東京駅線
「鹿島セントラルホテル」下車 車約4分



快適生活をサポートする泉ハウジングの生活サービス

害虫駆除
消臭除菌

天然エキスを室内噴霧
第三者機関で効果を検証
日本食品分析センターにて悪臭3剤の
アンモニオセリジジントリメチルアミ
ンの測定試験で効果を検証済みです。

投げる消火器
ファイテック

3年連続でBEST BUYに
Fitech

モバイル Wi-Fi
ルータレンタル

契約いらずで店頭渡し
※貸料/月額1,100円

プロパンガス
対応コンロ販売

ご入居までに設置完了
増設ガスエリア
からの転居に最適!

家庭用指定
ゴミ袋販売

お得価格で店頭販売中
生活必需品を1冊
フライスで販売して
おります(要予約)

※図面と現況が異なる場合には現況を優先いたします。

但し、1年未満解約の場合家賃1ヵ月分が違約金として発生します。



izumi housing
Estate Service

株式会社 泉ハウジング エステートサービス

0299-92-9191

FAX : 0299-92-9200

〒314-0127 茨城県神栖市木崎 2398 番地 24

URL : www.kih.jp E-mail : rent@kih.jp

免許番号 : 茨城県知事 (2) 第 6906 号

取引態様 : 媒介

管理 No. 152