賃貸マンション・アパート

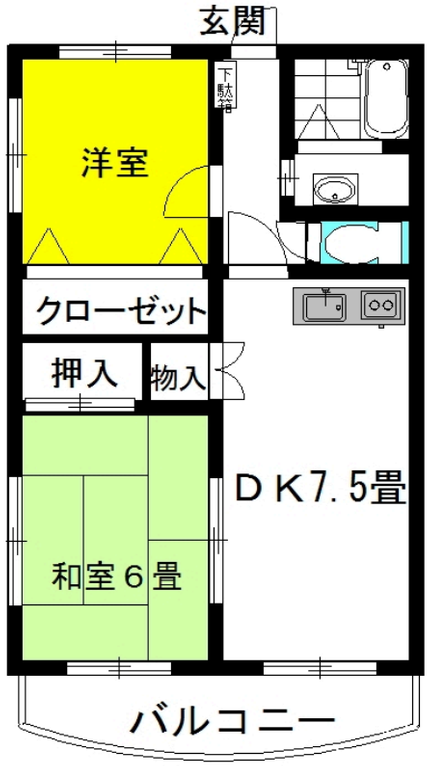
パルク・エクセラン

インターネット使用料無料！宅配ボックスあり

EV CHARGING

高速バス鹿島～東京駅線
「アートホテル鹿島セントラル」下車 車約4分

空室	退去予定



家賃1ヶ月サービスキャンペーン中！
（2026年11月末契約開始まで）



物件概要

■所 在 地	茨城県神栖市大野原1-4-71
■間 取 り	2DK
■専有面積	51.30㎡
■建物構造	鉄筋コンクリート造3階建
■総 戸 数	21戸
■設　　備	公営水道・本下水・プロパンガス・東京電力
■築 年 月	1997年7月

賃料

■賃料　49,000円(1階)
50,000円(2･3階)

お部屋360°

■共益費	3,000円	
■駐車場代	0円	QRコード読み取りにて
■24時間サポート	1,100円	お部屋の中をご覧になれます！

【初期費用概算金額】　100,000円 ～

■敷金	：0円	■礼金	：0円
■仲介手数料	：53,900円(1階) 55,000円(2･3階	■鍵代	：13,200円
■ルームクリーニング費用	：61,710円		※退去時請求

■保証会社費用【集送金手数料別途】※保証会社契約必須
(契約時)月額総賃料50%/（毎月）月額総賃料の1.5%
■更新費用（更新料・更新事務手数料）
■火災保険別途加入

その他設備

宅配ボックス/インターネット使用料無料/防犯カメラ/BSアンテナ/独立洗面台/照明器具/ウォシュレット/エアコン/TVモニターフォン/駐車場1台目無料・2台目2,200円(数に限りあり）/カードキー/24時間管理









※1年半未満解約の場合、家賃1ヶ月分が違約金として発生します。

※60歳以上の一人暮らしのご契約は
見守りサービス（月額2,750円(税込)）の加入必須。
※図面と現況が異なる場合には現況を優先いたします。
※家具等が設置された画像はイメージです。

泉ハウジングのオプションサービス
カーテン　オーダーカーテン　害虫駆除 消臭除菌　投げる消火器 ファイテック　モバイルWi-Fi ルータレンタル　プロパンガス 対応コンロ販売　家庭用指定 ゴミ袋販売　オプション

【学区】　大野原小　神栖四中

izumi housing Group 株式会社 泉ハウジング グループ
0299-92-9191
FAX：0299-92-9200
〒314-0127 茨城県神栖市木崎2398番地24
URL：www.kih.jp　E-mail：rent@kih.jp
免許番号:茨城県知事(3)第6906号

取引態様：	媒介	物件管理No.	152			
図面No.	179	手数料負担割合	貸主	0%	借主	100%
		配分の割合	元付	0%	客付	100%