

# ジュエルボックス

高速バス鹿島～東京駅線

「鹿島セントラルホテル」下車 車約7分

空室 退去予定



1K 23.10㎡



高速バス鹿島～東京駅線  
「鹿島セントラルホテル」下車 車約7分



但し1年未満解約の場合家賃の2ヶ月分が、2年未満解約の場合家賃の1ヵ月分が違約金として発生します。  
ご契約前に保証システムの審査があります。

### 快適生活をサポートする泉ハウジングの生活サービス

|  |  |   |   |   |
|--|--|---|---|---|
| <p><b>害虫駆除 消臭除菌</b></p> <p>天然エキスを室内噴霧</p> <p>第三者機関で効果を検証<br/>日本食品分析センターにて悪臭28種のアンモニアセリジジン・トリメチルアミンの除去試験で効果を検証済みです。</p> | <p><b>投げる消火器 ファイテック</b></p> <p>3年連続でBEST BUYに</p> <p><b>Fitech</b></p> | <p><b>モバイル Wi-Fi ルータレンタル</b></p> <p>契約いらずで店頭渡し</p> <p>※設置及び修理1年無料</p> | <p><b>プロパンガス 対応コンロ販売</b></p> <p>ご入居までに設置完了</p> <p>プロパンガスエリアからの転居に必須!</p> <p>ガスコンロ、ガスレンジ、ガスホース</p> | <p><b>家庭用指定 ゴミ袋販売</b></p> <p>お得価格で店頭販売中</p> <p>生活必需品をお得な価格で販売しております(店頭渡し)</p> |
|--|--|---|---|---|

### 物件概要

- 所在地/茨城県神栖市深芝南1-7-4
- 間取/ **1 K**
- 専有面積/23.10㎡
- 建物構造/木造2階建
- 総戸数/オーサワ6戸・ハギワラ6戸
- 建築年月/オーサワ1992年5月・ハギワラ1993年10月
- 設備/公営水道・本下水・プロパンガス・東京電力

### 賃料

■賃料/3.3万円(車あり)  
2.5万円(車なし)

- 共益費/2,000円 ■駐車場代/1,100円(税込)(各部屋1台)
- 24時間サポート《IH倶楽部》/月額1,100円(税込)
- 【初期費用】
- 敷金/1ヶ月 ■礼金/なし
- 仲介手数料/なし(車あり)なし(車なし)
- カードキー/11,000円(税込)



### 【オプション(すべて税込)】

- 消臭除菌/9,900円 \* 害虫駆除は+7,700円
- ガスコンロ販売/19,800円
- 投てき消火剤/5,500円 ■Wi-Fi/月額4,950円～
- 保証会社費用【集送金手数料別途】※保証会社契約必須(契約時)月額総賃料50%/(毎月)月額総賃料の1.5%
- 火災保険別途加入 ■更新費用(更新料・更新事務手数料)

### その他設備

カードキー/24時間管理/照明器具/駐車場有/エアコン

※図面と現況が異なる場合には現況を優先いたします。