

# ミルクウェイ 1st/2nd

高速バス鹿島～東京駅線

「鹿島セントラルホテル」下車 車約15分

空室 退去予定



高速バス鹿島～東京駅線  
「鹿島セントラルホテル」下車 車約15分



※図面と現況が異なる場合には現況を優先いたします。

## 敷金・礼金・仲介手数料ゼロ！

(フリーレント1ヶ月分に振替可)

インターネット無料！宅配BOX設置！  
ペット飼育可(小型犬または猫1匹のみ)

※下記条件あり！

- ・飼育の場合家賃5,000円追加
- ・敷金2ヶ月追加
- ・ペット飼育細則の取り交わし
- ・写真提出



2年未満解約の場合、合計賃料の2ヶ月分が違約金として発生します。  
ご契約前に保証システムの審査があります。

快適生活をサポートする泉ハウジングの生活サービス

<p><b>害虫駆除 消臭除菌</b></p> <p>天然エキスを室内噴霧</p> <p>第三者機関で効果を検証</p> <p>日本食品分析センターにて専用3段階のアンモニオベジジントリメチルアミンの測定試験で効果を検証済みです。</p>	<p><b>投げる消火器 ファイテック</b></p> <p>3年連続でBEST BUY!</p> <p><b>Fitech</b></p>	<p><b>モバイル Wi-Fi ルータレンタル</b></p> <p>契約いらずで店頭渡し</p> <p>※最低利用期間1年</p>	<p><b>プロパンガス 対応コンロ販売</b></p> <p>ご入居までに設置完了</p> <p>燃焼ガスエリアからの搬送に必須!</p> <p>2020年、プロパンガスコンロ</p>	<p><b>家庭用指定 ゴミ袋販売</b></p> <p>お得価格で店頭販売中</p> <p>生活必需品をお得な価格で販売しております。(西宮産)</p>
---	--	---	---	---

### 物件概要

■所在地/茨城県神栖市知手中央6-4-5

■間取/ **2DK**



■専有面積/45.56㎡

■建物構造/鉄筋コンクリート3階建

■総戸数/12戸 ■建築年月/1998年3月

■設備/公営水道・本下水・プロパンガス・東京電力

### 賃料

■賃料/ **4.5万円**

■共益費/5,000円 ■駐車場1台無料

■24時間サポート《IH倶楽部》/月額1,100円(税込)

【初期費用】

■敷金/なし ■礼金/なし ■仲介手数料/なし

■カードキー/11,000円(税込)

【オプション(すべて税込)】

■消臭除菌/11,000円 \* 害虫駆除は+7,700円

■ガスコンロ販売/19,800円

■投てき消火剤/5,500円 ■Wi-Fi/月額4,950円～

■退去時ルームクリーニング代請求/41,800円(税込み)

■保証会社費用【集送金手数料別途】※保証会社契約必須  
(契約時)月額総賃料50%/(毎月)月額総賃料の1.5%

■火災保険別途加入 ■更新費用(更新料・更新事務手数料)

※法人契約の場合、敷金1ヶ月・仲介手数料49,500円

### その他設備

カードキー/24時間管理/節水トイレ/TVモニターフォン  
キッチン水洗シングルレバー/BSアンテナ/光マンションタイプ  
エアコン/照明器具/ウォシュレット  
駐車場2台目2,200円(税込)(数に限りあり)  
【学区】 横瀬小 神栖三中

手数料負担割合	貸主 100%	借主 0%
配分の割合	元付 0%	客付 100%
客付AD		100%