

## ラフォンテ・エスPOWER

高速バス鹿島～東京駅線  
「アートホテル鹿島セントラル」下車 車約17分

敷金・礼金0・家賃1ヶ月サービス！  
12月末契約開始まで

## 物件概要

- 所在地 茨城県神栖市知手中央4-1-15
- 間取り 3LDK
- 専有面積 74.02㎡
- 建物構造 鉄筋コンクリート3階建
- 総戸数 1R18戸・3LDK6戸
- 築年月 2007年7月
- 設備 公営水道・本下水・プロパンガス・東京電力

## 賃料

■賃料 79,000円

■共益費 3,000円

■駐車場代 2台無料

■24時間サポート 1,100円

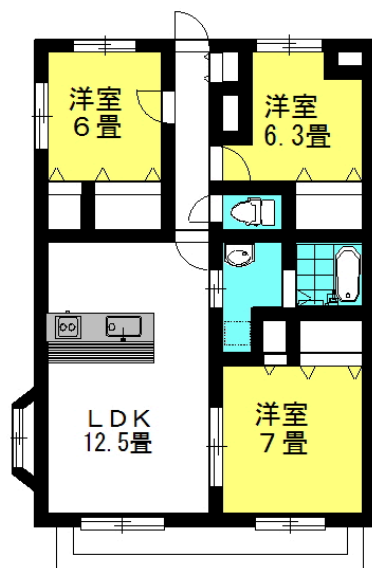


【初期費用概算金額】 320,000円～

- 敷金 : 0円
- 礼金 : 0円
- 仲介手数料: 86,900円
- 鍵代 : 13,200円
- ルームクリーニング費用 : 89,540円
- 保証会社費用【集送金手数料別途】※保証会社契約必須  
(契約時)月額総賃料50%/ (毎月)月額総賃料の1.5%
- 更新費用 (更新料・更新事務手数料)
- 火災保険別途加入

## その他設備

カードキー/24時間管理/洗面ユニット/ウォシュレット/駐車場有/宅配ボックス/浴室乾燥機/エアコン/キッチンテーブル/追い焚き/BSアンテナ/対面式キッチン/下駄箱/TVインターフォン/光マンションタイプ



※1年未満解約の場合家賃の2ヶ月分、2年未満解約の場合家賃の1ヶ月分が違約金として発生します。ご契約前に保証システムの審査があります。

※60歳以上の一人暮らしのご契約は見守りサービス（月額2,750円(税込)）の加入必須。  
※図面と現況が異なる場合には現況を優先いたします。



## 泉ハウジングのオプションサービス



【学区】 軽野東小 神栖三中

取引態様: 媒介 物件管理No. 306

図面No. 113

手数料負担割合	貸主	0%	借主	100%
配分の割合	元付	0%	客付	100%