

## ラフォンテ・レパードIII

高速バス鹿島～東京駅線  
「アートホテル鹿島セントラル」下車 車約3分

「安心」「快適」な生活！



## iHクラブ入居者特典

原状回復費用の補償 退去時、賃料1か月分補償

3つの安心を月額無料でご提供



24時間サポート

近隣トラブル解決支援

入居者家財補償

△わくわくはコチラ

さらに、3つのプレゼント!!

投げき消火剤 入居時消臭除菌 カードキーケース

## 物件概要

- 所在地 茨城県神栖市大野原4-2-10
- 間取り 1R
- 専有面積 33.12m<sup>2</sup>
- 建物構造 木造2階建
- 総戸数 1K 10戸・2DK 2戸
- 築年月 2007年3月
- 設備 公営水道・本下水・プロパンガス・東京電力

## 賃料

- 賃料 48,000円
- 共益費 4,000円
- 駐車場代 1台無料

QRコード読み取りにて  
お部屋の中をご覧になれます！

【初期費用概算金額】 230,000円～

- 敷金 : なし
- 礼金 : 48,000円
- 仲介手数料 : 52,800円
- 鍵代金 : 13,200円
- ルームクリーニング費用 : 33,000円
- 保証会社費用【集金手数料別途】※保証会社契約必須 (契約時)月額総賃料50% / (毎月)月額総賃料の1.5%
- 更新費用 (更新料・更新事務手数料)

## その他設備

カードキー/24時間管理/洗面ユニット/ウォシュレット/駐車場有/エアコン/1階天井7重構造/照明器具/浴室乾燥機/BSアンテナ/T Vドアフォン/カウンターテーブル(IIIのみ)/光マンションタイプ

## 泉ハウジングのオプションサービス



【学区】

取引様態: 媒介 物件管理No. 304

図面No.

21

手数料負担割合	貸主	0%	借主	100%
配分の割合	元付	0%	客付	100%