

## ラフォンテ・レパードⅣ

## 103・203号室

高速バス鹿島～東京駅線  
「アートホテル鹿島セントラル」下車 徒歩約3分



各階1室限定家賃！※12月末契約開始まで



## 物件概要

- 所在地 茨城県神栖市大野原4-2-10
- 間取り 1R
- 専有面積 33.12㎡
- 建物構造 木造2階建
- 総戸数 12戸
- 築年月 2007年3月
- 設備 公営水道・本下水・プロパンガス・東京電力

## 賃料

■賃料 35,000円  
38,000円



- 共益費 0円
- 駐車場代 1台無料
- 24時間サポート 1,100円

QRコード読み取りにて  
お部屋の中をご覧になれます！

【初期費用概算金額】 150,000円～

- 敷金 : 1ヵ月
- 仲介手数料 : 1.1ヶ月
- ルームクリーニング費用 : 33,000円 ※敷金精算
- 保証会社費用【集送金手数料別途】※保証会社契約必須  
(契約時)月額総賃料50%/ (毎月)月額総賃料の1.5%
- 更新費用 (更新料・更新事務手数料)
- 火災保険別途加入

## その他設備

下駄箱/ウォシュレット/洗面台/浴室乾燥機/エアコン/ウォークインクローゼット/TVドアホン/カウンターテーブル/L字キッチン/1階天井7重構造/BSアンテナ/光マンションタイプ/カードキー/24時間管理



※1年未満解約の場合、家賃1ヶ月分が違約金として発生します。

※60歳以上の一人暮らしのご契約は  
見守りサービス (月額2,750円(税込)) の加入必須。  
※図面と現況が異なる場合には現況を優先いたします。



## 泉ハウジングのオプションサービス



【学区】 -