

# ラフォンテ・レパードⅣ

高速バス鹿島～東京駅線  
「アートホテル鹿島セントラル」下車 徒歩約3分



## 物件概要

- 所在地 茨城県神栖市大野原4-2-10
- 間取り 1R
- 専有面積 33.12㎡
- 建物構造 木造2階建
- 総戸数 12戸
- 築年月 2007年3月
- 設備 公営水道・本下水・プロパンガス・東京電力

## 賃料

■賃料 48,000円

- 共益費 2,000円
- 駐車場代 1,100円
- 24時間サポート 1,100円



QRコード読み取りにて  
お部屋の中をご覧になれます！

【初期費用概算金額】 250,000円～

- 敷金 : 48,000円
- 礼金 : 48,000円
- 仲介手数料 : 52,800円
- 鍵代金 : 13,200円
- ルームクリーニング費用 : 33,000円 ※敷金精算
- 保証会社費用【集送金手数料別途】※保証会社契約必須  
(契約時)月額総賃料50% (毎月)月額総賃料の1.5%
- 更新費用 (更新料・更新事務手数料)
- 火災保険別途加入

## その他設備

下駄箱/ウォシュレット/洗面台/浴室乾燥機/エアコン/ウォークインクローゼット/TVドアホン/カウンターテーブル/L字キッチン/1階天井7重構造/BSアンテナ/光マンションタイプ/カードキー/24時間管理



※60歳以上の一人暮らしのご契約は  
見守りサービス (月額2,750円(税込)) の加入必須。  
※図面と現況が異なる場合には現況を優先いたします。



## 泉ハウジングのオプションサービス



【学区】 -



izumi housing  
Estate Service  
株式会社 泉ハウジング エステートサービス

☎0299-92-9191  
FAX : 0299-92-9200

〒314-0127 茨城県神栖市木崎2398番地24  
URL : www.kih.jp E-mail : rent@kih.jp  
免許番号: 茨城県知事(3)第6906号

|       |    |         |               |
|-------|----|---------|---------------|
| 取引態様: | 媒介 | 物件管理No. | 305           |
| 図面No. | 68 | 手数料負担割合 | 貸主 0% 借主 100% |
|       |    | 配分の割合   | 元付 0% 客付 100% |